

PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI (art. 35 d.lgs. 33/2013)

Certificato Destinazione Urbanistica							
Servizio	Descrizione	Ufficio di riferimento	Tempi	Servizio online	Cosa serve	Modulistica	Ultimo aggiornamento
Certificato Destinazione Urbanistica	Si tratta quindi di un documento importante in fase di compravendita, richiesto in particolare quando il lotto in questione supera i 5.000 metri quadrati. Con tale certificato viene attestato se l'area del fabbricato sia edificabile, agricola, artigianale, industriale, residenziale o altro. Il che evita comportamenti scorretti o abusi da parte di chi compra un fabbricato con l'intenzione di usarlo per scopi non previsti. A rilasciare questo documento ' il Comune di pertinenza dell'immobile, ma lo si può richiedere anche via internet. Ottenerlo ' semplice e abbastanza economico ed ' obbligatorio presentarlo, insieme all'atto di compravendita, anche nel caso di scritture private. Vediamo insieme a cosa serve il certificato di destinazione urbanistica e come richiederlo.	Certificato Destinazione Urbanistica -	Tempi procedurali standard	Per accedere al servizio, presentarsi presso l'ufficio preposto	- Documento di identità - Informazioni catastali		21/02/2024