



# COMUNE DI MONTEFANO

Provincia di Macerata

SETTORE III - U.T.C.

Prot. 5720

## AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

Selezione di almeno n. 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di "Programma Provinciale di Edilizia Residenziale Pubblica 2006 – 2008. Recupero fabbricato via della Vittoria 15. Realizzazione di n. 6 alloggi." CUP **D59G15000840002**.

(art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50)

Il Comune di Montefano intende espletare un'indagine di mercato finalizzata alla verifica della sussistenza di operatori economici interessati all'esecuzione dei lavori in oggetto.

L'indagine è effettuata per l'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e pubblicità, di almeno n. 10 operatori economici idonei da invitare a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016.

A tal fine vengono rese note le seguenti informazioni:

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Montefano;
2. **Luogo di esecuzione dei lavori:** Montefano (MC) fabbricato in via della Vittoria n. 15;
3. **Importo stimato netto dei lavori:** € 629.775,65 comprensivi di € 13.524,71 per oneri per la sicurezza inclusi e di € 50.756,23 per oneri di sicurezza aggiuntivi, non soggetti a ribasso;
4. **Natura dei lavori:**

- Categoria prevalente:	OG1	€ 361.885,48
- Categoria scorporata a qualificazione obbligatoria	OG11	€ 160.780,55
- Categoria a qualificazione non obbligatoria	OS7	€ 107.109,62
5. **Contabilizzazione lavori:** a misura;
6. **Requisiti di partecipazione:** possono presentare richiesta di invito gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. N. 50 del 18 aprile 2016.  
A. Requisiti di ordine generale: L'operatore economico non deve ricadere nei motivi di esclusione dalle procedure di affidamento di cui all'art. 80 del D. Lgs. N. 50/2016. B. Requisiti di carattere economico e tecnico: Attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che dimostri il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato nel precedente punto 4.
7. **Sopralluogo obbligatorio a pena di esclusione:** L'operatore deve comprovare l'avvenuto sopralluogo mediante produzione di attestato da ritirare presso il Comune di Montefano, al momento del sopralluogo stesso. Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo obbligatorio sullo stato dei luoghi oggetto dei lavori, i soggetti interessati devono concordare la data con il Responsabile del Procedimento o con altro dipendente Comunale da questi incaricato.

Il sopralluogo può essere effettuato tutti i giorni non festivi dalle ore 9,00 alle ore 13,00 previo appuntamento da concordare a mezzo telefono al n. 0733 852930 con almeno un giorno di anticipo. Detto sopralluogo potrà essere effettuato da un legale rappresentante o da un Direttore tecnico dell'Impresa munito di documento di riconoscimento nonché di idonea documentazione (certificato C.C.I.A.A.) dalla quale risulti la carica ricoperta. Inoltre il sopralluogo potrà essere effettuato da un soggetto diverso all'uopo incaricato



## COMUNE DI MONTEFANO

Provincia di Macerata

SETTORE III - U.T.C.

munito di delega e di documento di riconoscimento. All'atto del sopralluogo obbligatorio ciascun concorrente deve ritirare l'attestato predisposto dalla Stazione Appaltante, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento o da altro dipendente Comunale da questi incaricato attestante detta operazione **da allegare, a pena di esclusione**, alla manifestazione d'interesse all'esecuzione dei lavori in parola. I soggetti di cui sopra potranno effettuare il sopralluogo e ritirare l'attestato per un solo partecipante pena l'esclusione.

### AVVISA

I soggetti interessati ad essere invitati alla procedura negoziata di che trattasi dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [comune@pec.comune.montefano.mc.it](mailto:comune@pec.comune.montefano.mc.it) entro le ore 12,00 del 22 agosto 2016 l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato completa di dichiarazione su carta semplice, resa e sottoscritta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 dal legale rappresentante, allegando fotocopia del documento d'identità e contenente la seguente documentazione:

- Copia conforme del certificato di attestazione SOA;
- Dichiarazione di non ricadere in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. N. 50/2016 e quant'altro previsto dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare di affidamento di contratti pubblici.
- Copia dell'attestato di avvenuto sopralluogo obbligatorio e del documento di identità valido del firmatario.

L'oggetto di trasmissione della PEC dovrà riportare, pena la **non ricevibilità** della candidatura, la seguente dicitura: **“Manifestazione d'interesse per procedura negoziata. CUP D59G15000840002.”**

Il Comune di Montefano, sulla scorta delle richieste pervenute in seduta pubblica, procederà al sorteggio degli operatori economici che verranno invitati a partecipare alla procedura negoziata. Il sorteggio avrà luogo presso il Settore III U.T.C. del Comune di Montefano in corso Carradori n. 26 il giorno 30 agosto 2016 alle ore 10,00 mediante estrazione dei numeri di protocollo delle istanze pervenute.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento per ragioni di sua esclusiva competenza e a suo insindacabile giudizio, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare pretesa alcuna.

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i. si informa che i dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente, nella sezione **Amministrazione Trasparente** sottosezione *Bandi di gara e Contratti*.

Montefano 8 agosto 2016



Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Luciano Dionisi