



COMUNE DI MONTEFANO

Provincia di Macerata

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE

Si rende noto che il Comune di Montefano intende alienare, a mezzo di asta pubblica, i seguenti immobili:

Lotto unico: Casa colonica sita in C. da Settefinestre 28, 62010, Montefano (MC) – Foglio 8 Particella 188 di consistenza catastale come di seguito specificato:

Subalterno 2 – Categoria C/2 – Classe 2 – Consistenza 237 mq;

Subalterno 3 – Categoria A/3 – Classe 2 – Consistenza 10 vani;

Subalterno 4 – b. c. n. c.;

Subalterno 5 – Categoria C/6 – Classe 3 – Consistenza 29 mq;

Destinazione urbanistica attuale: Zr - Zone ricettive ricreative e ristorative;

Destinazione urbanistica futura: Zr - Zone ricettive ricreative e ristorative;

Modalità di valorizzazione: Alienazione;

Valore Stimato: € 150.000,00.

Prezzo a base d'asta: € 150.000,00.

Procedura e criterio di aggiudicazione: Asta pubblica a lotto unico, con ammissione di sole offerte al rialzo rispetto al valore posto a base d'asta per l'unico lotto.

Scadenza presentazione domande: Lunedì 13/09/2021 ore 13:00.

Modalità di presentazione della domanda: gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire apposita domanda al Comune di Montefano, trasmessa in unico plico sigillato, come da indicazioni contenute nel bando di gara.

Data di apertura delle offerte: Martedì 14/09/2021, ore 09:00, alla presenza della Commissione all'uopo designata; le offerte saranno aperte in seduta pubblica, all'interno della Sede Civica.

Responsabile del procedimento: Ing. Tommaso Maria Gaballo, Responsabile del Settore III, Area Tecnica.

Stipula del contratto: il contratto di compravendita é stipulato nel termine di giorni 60 a decorrere dalla data di aggiudicazione, previo versamento dell'intero corrispettivo dovuto, salvo eventuali variazioni ritenute necessarie.

Il bando integrale è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Montefano ed è disponibile sul sito internet istituzionale: www.comune.montefano.mc.it

Montefano, 23 giugno 2021

Il responsabile del Settore III
Area Tecnica
Ing. Tommaso Maria Gaballo